

Exklusive Ferien in Kühlungsborn

Luxus-Ferienwohnung in bester Strandlage



Villa Tip Top



Herzlich Willkommen

Unmittelbar an der Ostseeallee befindet sich die *Villa Tip Top* in der ansprechenden Architektur der Gründerzeit. Die vollständig sanierte *Villa Tip Top* bietet heute jeglichen Komfort in unmittelbarer Nähe zum schönen Ostseestrand.

Hier können Sie unbeschwerte Urlaubstage in angenehmer Umgebung verbringen. Die hochwertig und geschmackvoll eingerichtete Wohnung lädt zum Relaxen genauso ein wie zur sportlichen Betätigung. Unterhalb der Wohnung befindet sich ein professionell ausgestatteter **Fitnessraum** mit modernsten Geräten. Und wenige Stufen tiefer steht Ihnen ein **Hallenschwimmbad** mit Gegenströmunganlage nebst **Sauna - natürlich kostenlos** - zur Verfügung.

Zur Wohnung gehören auch **zwei hochwertige Fahrräder** mit Nexus- 7- bzw. 8-Gang-Nabenschaltung. Erkunden Sie die herrliche Umgebung gesund und umweltfreundlich. Für Ihr Auto ist ein Stellplatz auf dem mit Schranken gesicherten **Parkplatz** reserviert.

Weitere Infos & Verfügbarkeiten auf www.villa-tip-top.de

Preisübersicht Villa Tip Top in Kühlungsborn 2027

Saisonzeiten	Preis in € / Nacht
04.01. bis 25.03.2027	84
25.03. bis 05.05.2027	107
05.05. bis 03.07.2027	129
03.07. bis 17.07.2027	169
17.07. bis 14.08.2027	175
14.08. bis 28.08.2027	169
28.08. bis 02.10.2027	129
02.10. bis 23.10.2027	107
23.10. bis 18.12.2027	84
18.12. bis 28.12.2027 (Weihnachten)	129
28.12. bis 02.01.2028 (Silvester)	169

Wäschepaket pro Person 22 €

Endreinigung 95 € | Serviceentgelt 19 € | Haustier 10 € / Tag

Sparaktionen wie 7=6 verfügbar, fragen Sie einfach nach.

Gerne erstellen wir Ihnen ein **individuelles Angebot** für eine längere Mietdauer



Mietpreis inklusive

✓ Energie- und Wasserkosten

+ Kostenfreie Nutzung von

✓ WLAN-Anschluß

✓ Schwimmbad (hausintern)

✓ Sauna / Saunariums (hausintern)

✓ 2 Fahrrädern (zur Wohnung gehörend)

KATRIN UND ANDREAS MACHON * MEISENWEG 12A * 21244 BUCHHOLZ

INFO@VILLA-TIP-TOP.DE * TELEFON 04181 / 39282